

ماده ۱۰

موافقتنامه،
شرایط عمومی و
شرایط خصوصی
پیمان
شماره ۱۱۴۳

شرایط عمومی پیمان

نشریه شماره ۱۱۴۳



083-38389616

انجمن شرکت های عمرانی استان کرمانشاه
Kermanshah Construction Consortium

ماده ۱۰

رئیس کارگاه

افقتنامه،

شرایط عمومی و

رئیس کارگاه شخص حقیقی دارای تخصص و تجربه لازم است که پیمانکار او را به مهندس مشاور معرفی می کند تا اجرای موضوع پیمان در کارگاه را سرپرستی کند.

نشریه شماره ۴۳۱۱



083-38389616

انجمن شرکت های عمرانی استان کرمانشاه

Kermanshah Construction Consortium

ماده ۱۰

رئیس کارگاه

وظایف رئیس کارگاه:

الف) وظایف فنی

اجرای دقیق نقشه‌ها و دستور کارها
کنترل کیفیت مصالح و عملیات اجرایی
رفع نواقص اعلامی دستگاه نظارت
حضور مستمر و مؤثر در کارگاه

ب) وظایف اجرایی

برنامه‌ریزی عملیات اجرایی
هماهنگی نیروهای انسانی، ماشین‌آلات و تجهیزات
جلوگیری از توقف یا کندی کار
رعایت برنامه زمان‌بندی پروژه



083-38389616

انجمن شرکت‌های عمرانی استان کرمانشاه

Kermanshah Construction Consortium

ماده ۱۰

رئیس کارگاه

وظایف رئیس کارگاه:

ج) وظایف اداری و قراردادی

امضای صورت جلسات کارگاهی
همکاری در تنظیم صورت وضعیت ها
رعایت مقررات ایمنی، کار و بیمه
حفظ نظم و انضباط کارگاه



083-38389616

انجمن شرکت های عمرانی استان کرمانشاه
Kermanshah Construction Consortium

ماده ۱۰

رئیس کارگاه

حدود اختیارات رئیس کارگاه :

- اجرای عملیات موضوع پیمان
- دریافت دستور کارها
- امضای صورت جلسات کارگاهی
- هماهنگی عوامل اجرایی، کارگران و پیمانکاران جزء
- پاسخگویی به مهندس ناظر در امور فنی و اجرایی



083-38389616

انجمن شرکت های عمرانی استان کرمانشاه
Kermanshah Construction Consortium

ماده ۱۰

رئیس کارگاه

شرایط احراز رئیس کارگاه:

شرایط دقیق ممکن است بسته به نوع پروژه و نظر کارفرما متفاوت باشد، اما عرف و ضوابط عمومی به شرح زیر است:

۱. شرایط تخصصی و تحصیلی

مدرک تحصیلی مرتبط با پروژه مانند:

مهندسی عمران

معماری

مکانیک

برق



083-38389616

انجمن شرکت های عمرانی استان کرمانشاه

Kermanshah Construction Consortium

ماده ۱۰

رئیس کارگاه

شرایط احراز رئیس کارگاه:

۲. سابقه و تجربه کاری

داشتن سابقه اجرایی مرتبط

آشنایی با:

نقشه خوانی

شرایط عمومی پیمان

صورت وضعیت نویسی

مقررات ایمنی کارگاه



083-38389616

انجمن شرکت های عمرانی استان کرمانشاه

Kermanshah Construction Consortium

ماده ۱۰

رئیس کارگاه

شرایط احراز رئیس کارگاه:

۳. توانایی مدیریتی

رئیس کارگاه باید:

قدرت تصمیم‌گیری سریع داشته باشد

توان مدیریت نیروهای انسانی را داشته باشد

بتواند با دستگاه نظارت تعامل حرفه‌ای داشته باشد

۴. حضور مستمر در کارگاه

حضور مؤثر

و دسترسی دائم در محل پروژه را داشته باشد



083-38389616

انجمن شرکت‌های عمرانی استان کرمانشاه

Kermanshah Construction Consortium

ماده ۱۰

رئیس کارگاه

شرایط احراز رئیس کارگاه:

۵. عدم منع قانونی

نداشتن محرومیت حرفه‌ای

نداشتن منع از اشتغال به کار

رعایت مقررات سازمان (نظام مهندسی در صورت شمول)



083-38389616

انجمن شرکت های عمرانی استان کرمانشاه

Kermanshah Construction Consortium